



## RESIDENCE

PRIME

KM Residence Prime — награда за достижения сильных людей Нижнего Новгорода. Уверенность, статус, признание и харизма — это основа резиденции.

Сегодня район Большие Овраги, где будет расположен респектабельный жилой комплекс KM Residence Prime, приобретает все больший элитарный статус, привлекая уникальными пейзажами и близостью к центру города. Эта территория входит в состав исторической зоны «Старый Нижний Новгород» и является активным элементом формирования силуэта исторической части города со стороны Заречья – низкого левого берега Оки. Уже в ближайшем будущем Большие Овраги приобретут совершенно новый современный облик.

В KM Residence Prime воплощено более 70 планировочных решений. Все лоты имеют свободную планировку и предлагаются без отделки. Особенно привлекательны для искушенных покупателей резиденции с собственными террасами, откуда открывается великолепный вид на любимый Нижний Новгород.



RESIDENCE

PRIME

Центральный офис продаж: г. Нижний Новгород, ул. Родионова 192/3  
Офис продаж в МЭГЕ: Нижегородская область, Федяково

8 (831) 4-222-700

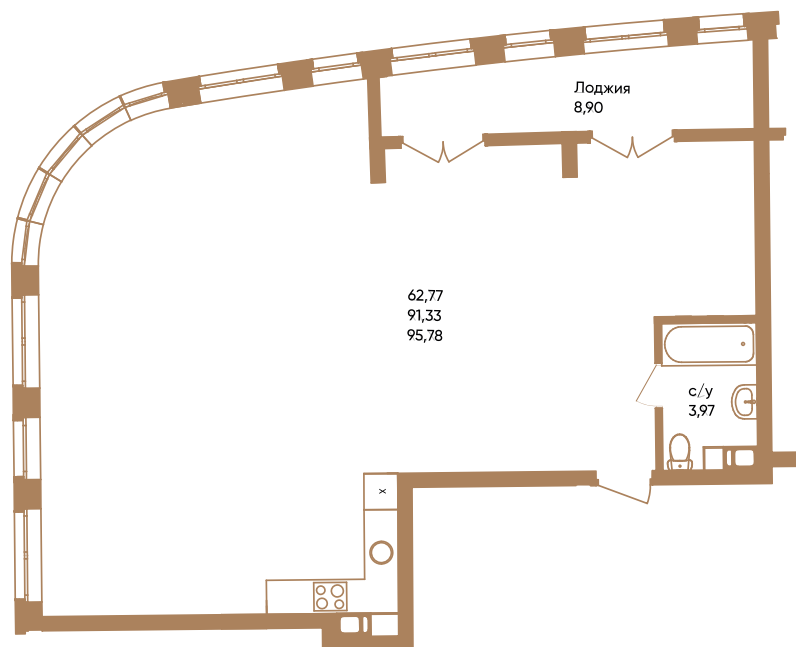
km-residence.ru

## Резиденция № 17

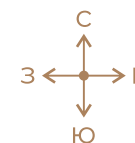
6  
этаж

1  
подъезд

95,77 м<sup>2</sup>  
площадь

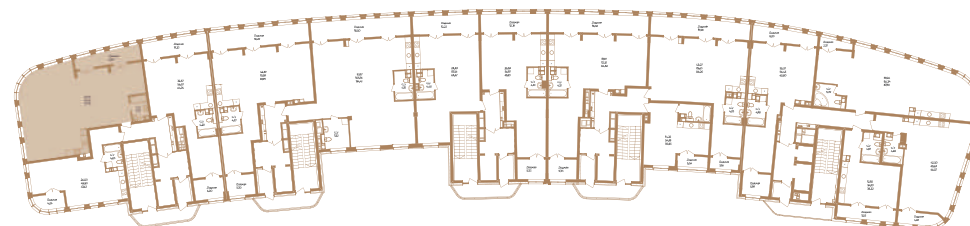


- Свободная планировка
- Высота потолка 3,25 м
- Высота входной двери 2,4 м
- Лоджия 8,90 м<sup>2</sup>
- Увеличенные окна
- Умный дом
- Сплит-система



Вид на Стрелку

Вид на Оку



Вид во двор